

Số: 32 /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày 26 tháng 6 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng
Hạ tầng kỹ thuật các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Hải quân**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KHOÁ XVI, KỲ HỌP THỨ 17**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đô thị ngày 29 tháng 11 năm 2006; Luật Phòng, chống thiên
tai ngày 19 tháng 6 năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng,
chống thiên tai và Luật Đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính
phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 323/QĐ-TTg ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng
Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hải Phòng
đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1516/QĐ-TTg ngày 02 tháng 12 năm 2023 của Thủ
tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch thành phố Hải Phòng thời kỳ 2021
- 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 408/QĐ-TTg ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Thủ tướng
Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị mới Thủy Nguyên, thành
phố Hải Phòng đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Hội
đồng nhân dân thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư
xây dựng Hạ tầng kỹ thuật các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Hải quân;

Xét Tờ trình số 123/TTr-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân
dân thành phố về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây
dựng Hạ tầng kỹ thuật các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Hải quân; Báo cáo thẩm tra

số 22/BC-BĐT ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Hải quân với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm.

2. Mục tiêu đầu tư: San lấp tạo mặt bằng (không bao gồm các công trình trên đất) và một số hạ tầng đầu nối ngoài hàng rào để phục vụ di dời, xây dựng các hạng mục công trình quốc phòng của các đơn vị bị thu hồi đất khi giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm.

3. Quy mô đầu tư:

a) Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đất Hải đội 4, diện tích sử dụng đất khoảng 5,28ha, gồm:

- San lấp tạo mặt bằng đến cao độ +2.40m (cao độ lục địa) bằng cát đen đầm chặt K90. Xếp rọ đá chắn sóng phía sông của khu đất.

- Đường làm mới: Từ khu đất đến đê hiện trạng; chiều dài tuyến khoảng 17m, mặt cắt ngang nền đường rộng 12m, trong đó lòng đường 10m, lề đường 2x1,0m.

- Cải tạo đường đê hiện trạng: Từ đường làm mới đến đường giao thông liên xã; chiều dài tuyến 150m, mặt cắt ngang nền đường rộng 12m, lòng đường 10m, lề đường 2x1,0m.

b) Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đất Nhà máy X46, diện tích sử dụng đất khoảng 23,95 ha, gồm:

- San lấp tạo mặt bằng đến cao độ +2.40m (cao độ lục địa) bằng cát đen đầm chặt K90. Xếp rọ đá chắn sóng phía sông của khu đất.

- Đường làm mới: Từ khu đất đến đê hiện trạng; chiều dài tuyến khoảng 122m, mặt cắt ngang nền đường rộng 12m, lòng đường 10m, lề đường 2x1,0m.

- Cải tạo đường đê hiện trạng: Từ đường làm mới đến đường giao thông liên xã; chiều dài tuyến khoảng 1.200m, mặt cắt ngang nền đường rộng 12m, lòng đường 10m, lề đường 2x1,0m.

- Đào lạch sông hoàn trả địa phương dài khoảng 335m.

4. Nhóm dự án: Nhóm B

5. Tổng mức đầu tư dự án: **337,347 tỷ đồng** (Ba trăm ba mươi bảy tỷ, ba trăm bốn mươi bảy triệu đồng).

6. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.



7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hoa Động, xã Lập Lễ, huyện Thủy Nguyên, Hải Phòng.

8. Thời gian thực hiện dự án: 2020 - 2026.

9. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn chuẩn bị và thực hiện dự án: Năm 2020 - 2026.

- Giai đoạn kết thúc xây dựng, đưa công trình vào khai thác sử dụng: Năm 2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố:

- Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt điều chỉnh và tổ chức thực hiện dự án đầu tư xây dựng đảm bảo nội dung quy hoạch tại các Quyết định số 323/QĐ-TTg ngày 30 tháng 3 năm 2023, Quyết định số 1516/QĐ-TTg ngày 02 tháng 12 năm 2023, Quyết định số 408/QĐ-TTg ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ; tuân thủ quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Đất đai và các quy định pháp luật có liên quan.

- Việc triển khai thực hiện dự án tại khu vực các bãi sông thuộc hành lang bảo vệ đê điều, hành lang thoát lũ tuân thủ theo quy định của Luật Đê điều, Luật Phòng, chống thiên tai và các quy định pháp luật có liên quan; phải được các cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận bằng văn bản. Không xâm phạm rừng phòng hộ trong quá trình triển khai dự án.

- Trình Hội đồng nhân dân thành phố điều chỉnh chủ trương đầu tư khi thay đổi về mục tiêu, quy mô, vượt tổng mức đầu tư nêu tại Điều 1 của Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khoá XVI, kỳ họp thứ 17 thông qua ngày 26 tháng 6 năm 2024./.

Nơi nhận:

- Ủy ban TVQH, Chính phủ;
- Các VP: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Các Bộ: QP, XD, KHĐT, TC, TNMT;
- Bộ tư lệnh Hải quân;
- TTTU, TT HĐND TP, UBND TP;
- Đoàn ĐBQH HP;
- UB MTTQVN TP;
- Đại biểu HĐND TP khoá XVI;
- Các VP: TU, ĐDBQH&HĐND, UBND TP;
- Các sở, ngành: QS, KHĐT, TC, XD, TNMT;
- HU, HĐND, UBND huyện Thủy Nguyên;
- Báo HP, Đài PTTH HP, Cổng TTĐT TP;
- CV VP ĐDBQH&HĐND TP;
- Lưu: VT, HSKH.



Phạm Văn Lập

