

Số: **55** /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày 19 tháng 10 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
khu tái định cư tại lô A52 phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KHOÁ XVI, KỲ HỌP THỨ 8**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17
tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
Căn cứ Thông báo số 1130-TB/TU ngày 10 tháng 10 năm 2022 của
Thường trực Thành ủy về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ
thuật khu tái định cư tại lô A52 phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân;
Xét Tờ trình số 180/TTr-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban
nhân dân thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây
dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư tại lô A52 phường Vĩnh Niệm, quận Lê
Chân; Báo cáo thẩm tra số 63/BC-BĐT ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Ban Đô
thị Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân
dân thành phố tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ
thuật khu tái định cư tại lô A52 phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, với các nội
dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đáp ứng nhu cầu bố trí tái định cư cho các hộ dân khi tổ chức thu hồi đất để thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố và quận Lê Chân, tạo quỹ đất phục vụ tái định cư cho những dự án cấp bách trong giai đoạn tới.

2. Quy mô đầu tư:

Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư với diện tích 141.120,8m², gồm: San lấp mặt bằng với cao độ mặt bằng san lấp +2,46m (cao độ Lục địa); xây dựng đường giao thông nội bộ, hè đường, cây xanh; thoát nước mưa, thoát nước thải; cấp nước; trụ phòng cháy; cấp điện và điện chiếu sáng; lắp đặt trạm biến áp 650 KVA-22/0,4KV, hệ thống thông tin liên lạc. Sau khi thực hiện dự án sẽ hình thành quỹ đất ở tái định cư là 108.763m² và đất cây xanh 4.724m², đất giao thông 28.418m².

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: **253.395,503** triệu đồng (*Bằng chữ: Hai trăm năm mươi ba tỷ, ba trăm chín mươi lăm triệu, năm trăm linh ba nghìn đồng*), trong đó:

- Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng: 108.739,326 triệu đồng;
- Chi phí xây dựng, thiết bị: 114.352,709 triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, chi khác: 17.152,906 triệu đồng;
- Chi phí dự phòng: 13.150,562 triệu đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2025.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn chuẩn bị và thực hiện dự án: Năm 2022 - 2025.
- Giai đoạn kết thúc xây dựng, quyết toán dự án hoàn thành: Năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện dự án đúng quy định của Luật Đầu tư công và các quy định pháp luật có liên quan; chỉ đạo các địa phương, đơn vị xây dựng đường vào dự án bảo đảm đi lại thuận lợi cho người dân khi bố trí tái định cư.

2. Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các sở, ban, ngành thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thành dự án đúng chủ trương đầu tư đã được quyết định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân thành phố và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khoá XVI, Kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 13 tháng 10 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ QH, Chính phủ;
- Các VP: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Bộ KH và ĐT;
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Đoàn ĐBQH HP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Các Ban của HĐND TP;
- Đại biểu HĐND TP khoá XVI;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND TP, UBND TP;
- Các Sở: KH và ĐT, TC, GTVT, XD, CT, TN và MT, NN và PTNT;
- TTQU, TT HĐND, UBND quận Lê Chân;
- Công báo HP, Cổng TTĐT TP;
- Báo HP, Đài PT và TH HP;
- Các CV VP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu: VT, HS kỳ họp.



CHỦ TỊCH

Phạm Văn Lập